

Ogłoszenie nr 510404938-N-2021 z dnia 19.01.2021 r.

Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych: Kompleksowa termomodernizacja budynku komunalnego w Wejherowie w celu znaczącego obniżenia zapotrzebowania energetycznego - budynek zlokalizowany przy ul. Kalwaryjskiej 2A w Wejherowie

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Przedmiot zamówienia jest finansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach projektu Kompleksowa termomodernizacja budynków komunalnych w Wejherowie w celu znaczącego obniżenia zapotrzebowania energetycznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 10 Energia, Działanie 10.01 Efektywność Energetyczna - mechanizm ZIT, Poddziałanie 10.01.01. Efektywność Energetyczna - mechanizm ZIT - wsparcie dotacyjne

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 605924-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych, Krajowy numer identyfikacyjny 19298579700000, ul. ul. Jana III Sobieskiego 251, 84-200 Wejherowo, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 586 775 000 wew. 34, e-mail zamowienia@wznk.pl, faks 58 6775000 w. 43.
Adres strony internetowej (url): www.bip.wznk.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Kompleksowa termomodernizacja budynku komunalnego w Wejherowie w celu znaczącego obniżenia zapotrzebowania energetycznego - budynek zlokalizowany przy ul. Kalwaryjskiej 2A w Wejherowie

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZZP.5.RB.PN.SMA.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „Kompleksowej termomodernizacji budynku komunalnego w Wejherowie w celu znaczącego obniżenia zapotrzebowania energetycznego – budynek zlokalizowany przy ul. Kalwaryjskiej 2A w Wejherowie.” Przedmiotowe postępowanie nie jest podzielone na części. Zakres czynności technologicznych składających się na kompleksową termomodernizację budynku komunalnego w Wejherowie – budynek zlokalizowany przy ul. Kalwaryjskiej 2A w Wejherowie zawarty jest w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ. W skład Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia składają się następujące dokumenty: • Audyt energetyczny budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kalwaryjskiej 2A w Wejherowie • Dokumentacja techniczna • Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót • Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót. • Przedmiar robót. Przedmiary stanowią materiał pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej. Podane w przedmiarach robót (zawartych w zał. nr 6 do SIWZ) podstawy nakładów w postaci odpowiednich tablic KNR użyte są jedynie w celu opisu robót. Podana podstawa nie stanowi obowiązującej Wykonawcy podstawy przy kalkulacji ceny. Podstawą dla Wykonawcy winna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o dokonaną wizję lokalną, wiedzę techniczną i dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ. Pozycje przyjęte w przedmiarze robót sporządzonych przez biuro projektowe nie są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo dopisać i zmienić pozycje kosztorysowe według własnych kalkulacji. Niezależnie od przyjętych do kalkulacji ceny rozwiązań Zamawiający wymaga, aby do zrealizowania inwestycji użyto technologii, materiałów, urządzeń, wyposażenia, o parametrach nie gorszych niż opisanych w zał. nr 6 do SIWZ. Do porównania i oceny ofert zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto za realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca przed złożeniem oferty ma obowiązek sprawdzić zakres i rodzaj robót z projektem budowlanym i uwzględnić powyższe w oferowanej cenie ryczałtowej.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45320000-6

Dodatkowe kody CPV: 45420000-7, 45310000-3, 45442100-8, 45262650-2, 45111200-0, 45111000-8, 45324000-4, 45442000-7, 45260000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/12/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 269000.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 10

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: P.U.H. MARTIS-BUD Bogumiła Chrabkowska

Email wykonawcy: martisbud@interia.pl

Adres pocztowy: ul. Harcerska 6

Kod pocztowy: 84-200

Miejscowość: Wejherowo

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 290520.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 220000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 401922.51

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.