

## Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 4 |
|---|---|---|---|

Wersja nr

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | 6 |
|--|--|--|---|

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 05.08.2024 nr 2024/BZP 00044789/06/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 09.04.2024 nr 2024/BZP 00044789/05/P)<sup>1</sup>

## Zamawiający:

|                                                                                                                                        |                      |                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|
| Nazwa: Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych                                                                                    |                      | Krajowy numer identyfikacyjny: <sup>2</sup> 192985797 |
| Adres: ul. Jana III Sobieskiego 251, 84-200 Wejherowo                                                                                  |                      |                                                       |
| Miejscowość: Wejherowo                                                                                                                 | Kod pocztowy: 84-200 | Kraj: Polska                                          |
| Adres strony internetowej: www.bip.wznk.pl                                                                                             |                      |                                                       |
| Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wznk.pl                                                                                        |                      | Numer telefonu kontaktowego: +48 586775000            |
| Rodzaj zamawiającego: <sup>3</sup> Zamawiający publiczny   jednostka sektora finansów publicznych   jednostka samorządu terytorialnego |                      |                                                       |

<sup>1</sup> Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.<sup>2</sup> Numer NIP lub REGON.<sup>3</sup> Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

| Pozycja Planu                            | Przedmiot zamówienia                                                                                                                             | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>                                                                                                                                                       | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                                        | 2                                                                                                                                                | 3                                                                                  | 4                                            | 5                                                       | 6                                                                                                                                                                                       | 7                                             |
| <b>1 . R O B O T Y B U D O W L A N E</b> |                                                                                                                                                  |                                                                                    |                                              |                                                         |                                                                                                                                                                                         |                                               |
| 1.1.1                                    | Remont zabytkowego budynku Przedszkola Zgromadzenia Sióstr Zmartwychwstania Pańskiego im. Bł. Alicji Kotowskiej przy ul. Bukowej 1A w Wejherowie | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 2 167 891,71 PLN                             | II kwartał 2024 r.                                      | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.2                                    | Remont lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Kopernika 1/10 w Wejherowie stanowiącego własność Gminy Miasta Wejherowa.                    | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 167 173,03 PLN                               | III kwartał 2024 r.                                     | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne | dodana pozycja                                |
| <b>3 . U S Ł U G I</b>                   |                                                                                                                                                  |                                                                                    |                                              |                                                         |                                                                                                                                                                                         |                                               |
| 1.3.1                                    | Świadczenie usług ratownictwa wodnego w Centrum Integracji Społecznej "Wodne Ogrody" w Wejherowie w 2024 roku                                    | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 301 175,47 PLN                               | I kwartał 2024 r.                                       | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia                                                                      | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                                                                   | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>                                                                                                                                                          | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1             | 2                                                                                         | 3                                                                                                                                     | 4                                            | 5                                                       | 6                                                                                                                                                                                          | 7                                             |
| 1.3.2         | Usługi sprzątania i utrzymania czystości obiektu "Wodne Ogrody" w Wejherowie w 2024 roku. | Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy | 470 731,84 PLN                               | <del>II kwartał</del><br><b>II kwartał 2024r.</b>       | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP:<br>TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne | zmiana pozycji                                |

<sup>4</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

<sup>5</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>6</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>7</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>8</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

## 2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup> | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup> | Informacje dodatkowe <sup>12</sup> | Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup> |
|---------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1             | 2                    | 3                                                                   | 4                                             | 5                                                        | 6                                  | 7                                              |

<sup>9</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

<sup>10</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>11</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>12</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>13</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.